DATE: September 21, 2005

PLEASE BE ADVISED THAT YOUR APPLICATION HAS BEEN SCHEDULED FOR THE FOLLOWING PUBLIC HEARING AT THE DATE, TIME AND LOCATION AS INDICATED BELOW:

NOTE: ***Cuts will appear in both newspapers on the Thursday, 14 days prior to the date of the meeting***

SEE ATTACHMENTS ON PAGE 2 & 3

PUBLIC HEARING

EXECUTIVE POLICY COMMITTEE,
Council Building
510 Main Street
on Wednesday, October 12, 2005
at 9:00 a.m.

_____
E. Axelrod
Ph: 986-5113

EA/ddg

C/R DAV 05-129773/D

cc: K. Lalor, Planner
M. Richard, Planner
E. Carriere, Land Development Br.
K. Nixon, Parks Planner
R. Klassen, Real Estate
B. Lucyk, Real Estate
Applicant
Community Clerk
J. Park - EPC
Ward Councillor - Steeves
File
R. J. Hartmann
Public Works
Zoning Development Branch

Note: Check advertising sketch for any errors or omissions. If you require any changes, please contact me immediately.

I hereby acknowledge receipt of the notice for the public hearing outlined above.
_____.

Signed: _____

Mailed out on _____.

Signed: _____

Winnipeg

NOTICE OF PUBLIC HEARING
EXECUTIVE POLICY COMMITTEE

AVIS D'AUDIENCE PUBLIQUE
COMITÉ EXÉCUTIF

Date: **Wednesday, October 12, 2005**

Time: **9:00 a.m.**

Location: **Council Building, 510 Main Street**

Re: **Proposed Rezoning & Subdivision on Land located at 50 & 56 Dunkirk Drive**

Applicant: **CALEB GROUP OF COMPANIES**

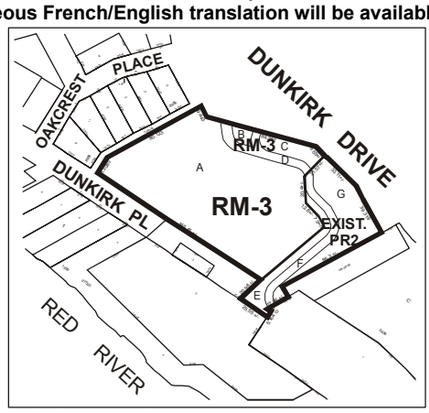
File: **DASZ 16/05**

TAKE NOTICE that the Executive Policy Committee will hold a public hearing to consider amending The Winnipeg Zoning By-Law 6400/94 as follows and as shown outlined on the map below:

Proposed: **An application for the approval of the plan of subdivision shown outlined below as may be determined by Council and for a proposed zoning change to By-law No. 6400/94 by rezoning the land shown outlined above from an "PR2" PARKS AND RECREATION DISTRICT to an "RM-3" MULTIPLE-FAMILY DISTRICT and to withdraw the existing Zoning Agreement affecting the subject lands.**

Relevant documents are available for inspection by contacting Kevin Lalor, Planning Property and Development Department, at 986-5069.

Persons wishing to make representation at the above hearing are requested to notify Jo-Ann Park, Clerk of the Executive Policy Committee, Council Building, 510 Main Street, Winnipeg, R3B 1B9, telephone 986-3732, to assist in scheduling representations. Written submissions are requested in advance of the public hearing. Simultaneous French/English translation will be available.



Date : Le mercredi 12 octobre 2005

Heure : 9 heures

Lieu : 510, rue Main, Immeuble du Conseil

Objet : Rezonage et lotissement des biens-fonds situés au 50 et 56 de la promenade Dunkirk

Demandeur : CALEB GROUP OF COMPANIES

Dossier : DALZ 16/05

Sachez que le Comité exécutif tiendra une audience publique afin d'étudier le projet de modification, tel qu'il est indiqué ci-après et illustré sur la carte ci-dessous, du *Règlement municipal sur le zonage n° 6400/94*.

Projet : Demande d'approbation par le Conseil du plan de lotissement relatif aux sols délinéés ci-dessus et proposition de modification du *Règlement municipal n° 6400/94* visant à changer le zonage des sols délinéés ci-dessus qui passeraient de la catégorie PR2 (SECTEUR DES PARCS ET DES LOISIRS) à la catégorie RM-3 (SECTEUR D'HABITATIONS MULTIFAMILIALES) et à abroger la convention de zonage existante s'appliquant aux sols visés.

Si vous désirez consulter les documents pertinents, communiquez avec Kevin Lalor, Service de l'urbanisme, des biens et de l'aménagement, au 986-5069.

Les personnes qui désirent intervenir à l'audience susmentionnée sont priées de communiquer par téléphone, au 986-3732, avec Jo-Ann Park, secrétaire du Comité exécutif, 510, rue Main, Immeuble du Conseil, Winnipeg (Manitoba) R3B 1B9. Nous vous prions de nous faire parvenir vos textes écrits avant la tenue de l'audience publique.

Des services d'interprétation simultanée (français-anglais) seront disponibles sur demande.

Winnipeg

NOTICE OF PUBLIC HEARING
EXECUTIVE POLICY COMMITTEE

AVIS D'AUDIENCE PUBLIQUE
COMITÉ EXÉCUTIF

Date: **Wednesday, October 12, 2005**

Time: **9:00 a.m.**

Location: **Council Building, 510 Main Street**

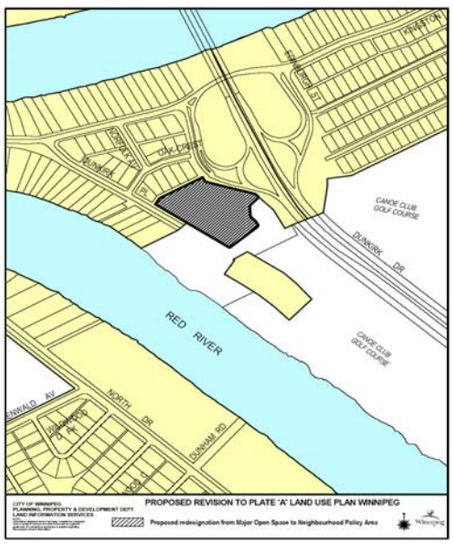
Re: **Proposed Plan Winnipeg Amendment By-law No. 131/2005**

TAKE NOTICE that pursuant to Section 227 of The City of Winnipeg Charter, the Executive Policy Committee will hold a public hearing to consider amending "POLICY PLATE A, LAND USE, PLAN WINNIPEG 2020 VISION" attached to and forming part of By-law No. 7630/2000 as follows and as shown outlined on the map below:

1. **To re-designate the shaded area from "OPEN SPACE" to "NEIGHBOURHOOD POLICY AREA"**

Relevant documents are available for inspection by contacting Michelle Richard, Planning Property and Development Department, at 986-3101.

Persons wishing to make representation at the above hearing are requested to notify Jo-Ann Park, Clerk of the Executive Policy Committee, Council Building, 510 Main Street, Winnipeg, R3B 1B9, telephone 986-3732, to assist in scheduling representations. Written submissions are requested in advance of the public hearing. Simultaneous French/English translation will be available.



Date : Le mercredi 12 octobre 2005

Heure : 9 heures

Lieu : 510, rue Main, Immeuble du Conseil

Objet : Projet de modification du *Plan de la ville de Winnipeg*
Règlement municipal n° 131/2005

SACHEZ que, conformément à l'article 227 de la *Charte de la ville de Winnipeg*, le Comité exécutif tiendra une audience publique en vue de la modification, de la manière indiquée ci-après et tel qu'illustrée dans la carte ci-dessous, de la PLANCHE A, UTILISATION DES SOLS, *PLAN DE LA VILLE DE WINNIPEG... VISION 2020*, annexée au *Règlement municipal n° 7630/2000* et en faisant partie intégrante.

1. Changer la désignation de la zone ombrée "espace ouvert" à « Secteur de quartiers résidentiels »

Si vous désirez consulter les documents pertinents, communiquez avec Michelle Richard, Service de l'urbanisme, des biens et de l'aménagement, au 986-3101.

Les personnes qui désirent intervenir à l'audience susmentionnée sont priées de communiquer par téléphone, au 986-3732, avec Jo-Ann Park, secrétaire du Comité exécutif, 510, rue Main, Immeuble du Conseil, Winnipeg (Manitoba) R3B 1B9. Nous vous prions de nous faire parvenir vos textes écrits avant la tenue de l'audience publique.

Des services d'interprétation simultanée (français-anglais) seront disponibles sur demande.